

ԵԶՐԱԿԱՅՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 249  
հերթական համարը

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված  
ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման  
աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի գլխավոր հատակագծում առանձին  
հողամասի նպատակային և/կամ գործառնական նշանակության փոփոխության վերաբերյալ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման  
13-րդ և 54-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժ  
համայնքի Ձորաղբյուր գյուղի գլխավոր հատակագծում հետևյալ փոփոխությանը.

Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
07-042-0372-0022 կադաստրային ծածկագրով 0.09277 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողեր	07-042-0372-0022 կադաստրային ծածկագրով 0.09277 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողեր

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել  
ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին  
համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն.  
քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական  
նորմերի պահանջները:

3. Անհրաժեշտ է կառուցապատման հետագա գործառույթներն իրականացնել հաշվի  
առնելով՝

- ՀՀ Կոտայքի մարզպետարանի կողմից նշված պահանջը՝ կառուցվող շենքերի և  
շինությունների սպասարկման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքներն իրականացվեն  
բացառապես կառուցապատողի միջոցների հաշվին:

4. ՀՀ Կոտայքի մարզի Ջրվեժի համայնքապետին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն  
արտացոլել Ձորաղբյուր համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

« Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնքի Զորադրյուր գյուղի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝	
	Ա. Ղուլարյան
Հանձնաժողովի քարտուղար՝	
	Հ. Դավթյան

Երևան, «31» «հոկտեմբերի» 2022թ.

Գեղարքունիքի ՀՀ կառավարության 2021 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 13-րդ և 54-րդ կետերի պահանջներով:

1. Հանձնաժողովը տեղի է դրապետ ներկայացրել « Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնքի Զորադրյուր գյուղի գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

2. Կառուցապատման հետագա գործառնությունը սնկարկել է իրականացնել « Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնքի Զորադրյուր գյուղի հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները» համապատասխան մասնավորապես սարտիկերով՝ ՀՀՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն, քաղաքաշինություն և գյուղատնտեսական կառուցվածքների հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջներով:

3. Սնկարկել է կառուցապատման հետագա գործառնությունը իրականացնել հարկի առկայությամբ:

« Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնքի կողմից նշված պահանջով կառուցվող շենքերի և շինությունների սպասարկման համար անհրաժեշտ ենթակառուցվածքներ իրականացնելն արևադարձային կառուցապատողի միջոցների հաշվին:

4. « Կոտայքի մարզի Զրվեժ համայնքի գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխություններն արևադարձային Զորադրյուր համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում: